DOM DEVELOPMENT
Wrocław Sp. z o.o.
ul. Legnicka 16
53-673 Wrocław
tel. 71 747 74 74

WILLE BISKUPIN

ETAP 2, FAZA 2

Budynek	Y								
Nr klatki	Y								
Piętro	P	1	2						
Nr mieszkania	6								

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

1	HOL	14.30 m²
2	SALON Z ANEKSEM	33.27 m²
3	POKÓJ	10.90 m²
4	POKÓJ	12.71 m²
5	POKÓJ	12.93 m²
6	POKÓJ	13.27 m²
7	GARDEROBA	2.10 m²
8	ŁAZIENKA	2.84 m²
9	ŁAZIENKA	4.37m²
	ŚCIANKI DO REARANŻACJI	1.93 m²
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	**106.69 m²**
	POWIERZCHNIA RZECZYWISTA:	**108.62 m²**
10	BALKON	7.72 m²
11	BALKON	6.44 m²

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE W PROJEKCIE BUDOWLANYM WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI, ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07 ZATYTUŁOWANEJ „WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE. OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH", WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA I OPISANYMI PONIŻEJ: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU (TJ. Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01 M²), POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP., DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE PRZEKROJU POZIOMEGO WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH, DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZANE SĄ ELEMENTY NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU TAKIE JAK: RURY, PRZEWODY.
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

1:80 SKALA: 0 100 200cm

BELKA / PODCIĄG / RÓŻNICA WYS.
ŚCIANKI DO REARANŻACJI
SKARPY

CHAMIELEC ARCHITEKCI